



Katalog standardů



III. etapa

Nadstandardní jednotky v příjemné a klidné městské části Brno-Komín

Projekt Rezidence Triangl připravujeme s důrazem na netradiční architekturu, a proto chceme, aby budova působila kvalitním a netradičním dojmem. Vzhled a provedení stavby jsou pro nás důležité nejenom z ulice, ale snažíme se, abyste se také uvnitř svých jednotek cítili dobře.

Důkladně jsme pro vás připravovali atraktivní vzhled budovy, pečlivě ladili dispoziční uspořádání jednotek a v neposlední řadě také vybírali vhodné materiály a zařizovací předměty. Prohlédněte si v tomto katalogu, na co se můžete ve své nové nemovitosti těšit.

Základ domu a velkou část obvodových a mezibytových zdí tvoří monolitická železobetonová konstrukce, kterou doplňují konstrukce z vápenopískových cihel a keramické tvárnice. Důležitým prvkem na domě je na míru vyrobený prořezávaný plech ve zlatém nádechu, který je neodmyslitelným prvkem projektu Rezidence Triangl. Tento plech v originálním dekoru je použitý na zábradlí balkonů a na dalších detailech budovy

Jednotky v přízemí disponují prostornými zahrádkami. Jednotky ve vyšších patrech mají prostorné balkóny nadstandardní hloubky minimálně 1,8 m, které vybízejí k odpočinku a relaxaci, a to nejenom svým prostorem.

Ke každé jednotce lze přikoupit samostatný zděný sklep nebo parkovací stání. Každý, kdo někdy žil v bytě, bude jistě souhlasit, že dostatečný prostor pro uskladnění věcí je nezbytnou součástí pohodlného bydlení. V domě se navíc nachází sdílená kolárna a kočárkárna.



Podlahy a povrchy

Obytné místnosti, obývací pokoje, šatny

Celovinylové lepené dílce kolekce X-Cellent WOOD, Brick Design STONE
tl. 2,5 mm, zátěžová třída 3/42, formát 1227x232 mm a 950x480 mm



Dub Citus



Dub Erica



Dub Ficus



Concrete Sand

Balkóny

keramická slinutá dlažba lepená
KAAMOS 30x30 cm, dekor grey

Dodavatel podlah:
KPP, Living for flooring
Bohunická cesta 328/1, Moravany u Brna

Terasy v 1. NP

bezfasetová hladká betonová dlažba Semmelrock
ASTInatura 600/300/50, přírodní světle šedá

Obklad v koupelně a na WC

IMOLA CREATIVE CONCRETE dlažba 30x60 cm



Black



White

Dodavatel obkladů:
Koupelny PTÁČEK, M-PALÁC
Heršpická 814/15, Brno



 SVĚTLÁ VÝŠKA 2,7 M

 VÝŠKA DVEŘÍ 2,1 M

 PŘEDOKENNÍ
HLINÍKOVÉ ŽALUZIE

 VELKOFORMÁTOVÁ
HLINÍKOVÁ OKNA



Velkoformátová okna dodávají bytům nejen nadstandardní množství světla, ale nabízí také nepřekonatelné panoramatické výhledy. Kvalitní izolační trojskla přesto zajišťují maximální komfort, pohodlí a energetickou úsporu. Do svého nového bytu můžete pustit tolik světla a slunce, kolik právě chcete. Ve standardním provedení totiž dodáváme elektricky ovládané předokenní žaluzie. Zárukou spolehlivého provozu a maximální životnosti je kvalitní provedení oken s trojskly v hliníkovém provedení.

Výplně otvorů

Okna

Hliníková okna s izolačními trojskly v barvě RAL 7044

Vstupní dveře do jednotky

Bezpečnostní třída 3

Křídlo – hladké plné s polodrážkou, dekor bělený dub, interiérová strana dveří bílá, CPL

Zárubeň – protipožární ocelová

Práh – dub masív, bělený s povrchovou úpravou v matném laku

Kování – Rostex R1 Astra s klikou Ravena + kukátko se jmenovkou, vše s povrchovou úpravou nerez, kartáčovaná

Interiérové dveře

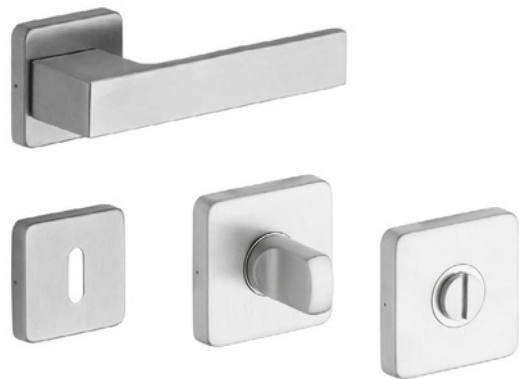
Křídlo – CPL, hladké, plné, polodrážkové, barva bílá


Zárubeň – obložková CPL, barva bílá

Kování – Rostex Ravena/H s čepy, broušená nerez

Kování mimo koupelny a WC s dozickým zámekem, ale bez otvoru pro klíč

Dveře do koupelny a na WC opatřeny klikkami s možností odemčení z druhé strany bez pomoci klíče, bez prahů



 IZOLAČNÍ TROJSKLO

Vytápění

Objekt je vytápěn centrálně plynovými kotly umístěnými v kotelně domu a v objektu je rozveden centrální rozvod tepla.

Před skleněnými plochami (vstup na balkon) jsou otopná tělesa v podlaze – podlahový konvektor s ventilátorem.

Před francouzskými okny Foxstep – otopný schod.

V ojedinělých případech jsou umístěna také otopná tělesa na stěnách – Korado Radik Plan bílá barva.

V koupelnách – otopný žebřík Koradolux Linear classic M.



(ilustrační foto)



(ilustrační foto)



(ilustrační foto)



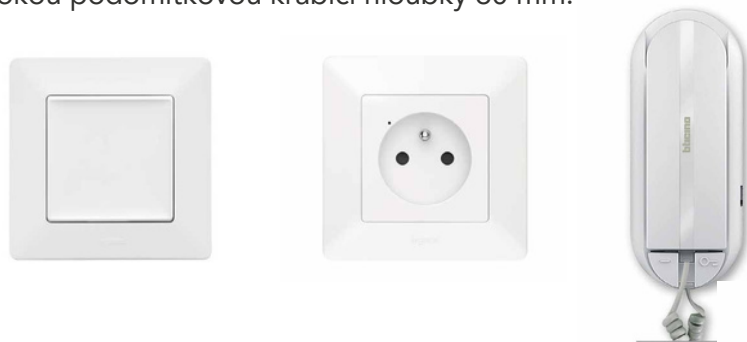
(ilustrační foto)



Praktické topné konvektory a foxstepy nepřekáží v prostoru a umožňují flexibilní umístění nábytku. Prostor v místnosti lze díky tomu lépe využít.

Elektro

Vypínače a zásuvky Legrand Valena Life, barva bílá.
Domácí audiotelefon – Legrand Bticino.
Každá obytná místnost opatřena datovou zásuvkou.
Příprava pro chytrou domácnost – všechny zásuvky a vypínače jsou osazeny hlubokou podomítkovou krabicí hloubky 60 mm.



Stínící technika

Žaluzie

Exteriérové hliníkové žaluzie ovládané elektropohonem s nástěnným tlačítkem u okna. Elegantní podomítková schránka.



Větrání – rekuperace

Jednotky jsou vybaveny rekuperačními jednotkami s odvodem nad střechu domu.



Předokenní hliníkové žaluzie pomáhají regulovat teplotu v interiéru. Efektivně blokují sluneční paprsky, čímž chrání váš nábytek a podlahy před vyblednutím. Poskytují maximální ochranu před zvědavými pohledy zvenčí, což zajišťuje dokonalý komfort.





Sanita

Umyvadlo

Umyvadlo klasické Laufen s otvorem Pro S Standard 60x46,5 cm, bílá

Umývátko

LAUFEN PRO S asymetrické umývátko 480x280 mm

Baterie umyvadlová

CONCEPT 100 umyvadlová baterie 106mm, stojánková, páková



WC a bidet, bidetové spršky

LAUFEN PRO závěsný klozet 360x530mm Sedátko – LAUFEN PRO WC sedátko s poklopem 374x443 mm Bidet

LAUFEN PRO závěsný bidet 360x530mm Baterie bidetová – CONCEPT 100 bidetová baterie 114mm, stojánková, páková, s odtokem, chrom Bidetová sprška - RAVAK BM 040.00 nástěnný ventil 184mm, s bidetovou sprškou



Vany

Vany (dle velikosti v projektu)

CONCEPT 100 klasická vana akrylátová bílá 1600x700 mm

CONCEPT 100 vana obdélníková akrylátová bílá 1700x750x440 mm

Vanová baterie a sprcha

CONCEPT 100 vanová baterie 150 mm, nástěnná, páková, chrom

CONCEPT 100 NEW ruční sprcha 101 mm, s držákem a hadicí, chrom



Sprchy

Sprchové kouty (dle velikosti sprchového koutu dle projektu)

Vaničky

CONCEPT NEW sprchová vanička 800x800x30mm, extra plochá, čtvercová, litý mramor, bílá
CONCEPT NEW sprchová vanička 900x900x30mm, extra plochá, čtvercová, litý mramor, bílá
POLYSAN KARIA sprchová vanička 1100x900x40mm, bez nožiček, litý mramor, bílá



Sprchové zástěny

CONCEPT 100 NEW sprchový kout 900x900x1900 mm čtverec, 4 dílný
CONCEPT 100 NEW sprchové dveře 900x1900 mm posuvné, 2-dílné,
s pevným segmentem Sprchové dveře 110 cm Ravak Blix Slim X0PMD0C00Z1

Sprchová baterie

CONCEPT 100 sprchová baterie 150 mm, nástěnná, páková, chrom
CONCEPT 100 NEW sprchový set 700 mm, 1 polohová hlavice, chrom





